



# **Procuratieregeling**

## **per 01-12-2018**

Vastgesteld op: 6 december 2018

## **Inleiding**

De procuratieregeling houdt in dat aangewezen personen/functionarissen volmacht hebben tot het aangaan van externe contractuele verplichtingen namens Woongoed Zeeuws-Vlaanderen. Daarnaast zijn in deze procuratieregeling ook bevoegdheden opgenomen ten aanzien van het verrichten van betalingen en ondertekenen uitgaande post.

Uitsluitend personen/functionarissen vermeld in bijlage 1 hebben volmacht om externe contractuele verplichtingen aan te gaan, hierbij is vermeld het team / de afdeling die zij vertegenwoordigen en het type procuratie waartoe zij bevoegd zijn.

Met betrekking tot het aangaan van verplichtingen geldt dat deze dient te passen binnen de door de bestuurder vastgestelde en door de Raad van Commissarissen goedgekeurde jaarbegroting. Ondanks het feit dat verplichtingen passen binnen de goedgekeurde jaarbegroting, zullen verplichtingen die gevolgen hebben voor het beleid van de organisatie eerst in het MT worden besproken en bestuurlijk worden vastgesteld.

De regeling wordt ingeschreven bij de Kamer van Koophandel om zowel Woongoed Zeeuws-Vlaanderen als derden te beschermen. De procuratieregeling, inclusief bijlage 1 ligt ter inzage op het kantoor van Woongoed Zeeuws-Vlaanderen.

## **Bestuurder**

De bestuurder van Woongoed Zeeuws-Vlaanderen is conform artikel 8 van de statuten bevoegd de stichting te besturen en heeft daartoe bevoegdheden, al dan niet na goedkeuring door de Raad van Commissarissen, die niet door de wet of de statuten aan andere organen zijn opgedragen. In artikel 8 lid 4.c is onder andere bepaald dat voorafgaande goedkeuring van de Raad van Commissarissen nodig is voor investeringen groter dan € 3.000.000 (exclusief BTW).

De bestuurder verleent per 01-12-2018 volmacht uitsluitend aan de in bijlage 1 opgenomen personen/functionarissen te weten (alle genoemde bedragen zijn inclusief BTW):

## **Procuratiehouders**

A.	Manager Klant & Markt	procuratiehouder A
B.	Manager Bedrijfsvoering	procuratiehouder B
C.	Teamcoach	procuratiehouder C
D.	Teamleden Projecten	procuratiehouder D
E.	Sr. Medewerker Sociaal Beheer belast met ZAV's	procuratiehouder E

met inachtneming van hierna genoemde voorwaarden, voor zover van toepassing:

### **Procuratiehouder A:**

- Is bevoegd Woongoed Zeeuws-Vlaanderen te binden betreffende het aangaan van enkelvoudige externe verplichtingen tot vijfhonderdduizend euro (€ 500.000,00), mits deze verplichting binnen de begroting uitgevoerd kan worden.
- Is tevens bevoegd om, gezamenlijk met procuratiehouder B of bestuurder, Woongoed Zeeuws-Vlaanderen te binden betreffende het aangaan van enkelvoudige externe verplichtingen tot vijfhonderdduizend euro (€ 500.000,00) die boven de begroting uitstijgen.
- Is tevens bevoegd, bij afwezigheid van procuratiehouder C of D, op te treden als procuratiehouder C of D.

### **Procuratiehouder B:**

- Is bevoegd Woongoed Zeeuws-Vlaanderen te binden betreffende het aangaan van enkelvoudige externe verplichtingen tot vijfhonderdduizend euro (€ 500.000,00), mits deze verplichting binnen de begroting uitgevoerd kan worden.

- Is tevens bevoegd om, gezamenlijk met procuratiehouder A of bestuurder, Woongoed Zeeuws-Vlaanderen te binden betreffende het aangaan van enkelvoudige externe verplichtingen te vijfhonderdduizend euro (€ 500.000,00) die boven de begroting uitstijgen.
- Is tevens bevoegd, bij afwezigheid van procuratiehouder C of D, op te treden als procuratiehouder C of D.

**Procuratiehouder C:**

- Is bevoegd Woongoed Zeeuws-Vlaanderen te binden betreffende het aangaan van enkelvoudige externe verplichtingen tot tienduizend euro (€ 10.000,00) ten aanzien van team relateerde uitgaven.

**Procuratiehouder D:**

- Is bevoegd Woongoed Zeeuws-Vlaanderen te binden betreffende het aangaan van enkelvoudige externe verplichtingen tot tienduizend euro (€ 10.000,00) ten aanzien van meer- en minderwerk op projecten.

**Procuratiehouder E:**

- Is bevoegd Woongoed Zeeuws-Vlaanderen te binden betreffende het aangaan van enkelvoudige externe verplichtingen tot tienduizend euro (€ 10.000,00) ten aanzien van het overnemen van Zelf Aangebrachte Voorzieningen (ZAV's).

**Het doen van betalingen en het overmaken van gelden namens Woongoed Zeeuws-Vlaanderen tot een onbeperkt bedrag**

Voor betalingsopdrachten geldt dat deze altijd door twee MT-leden moeten worden ondertekend. In het geval van onvoorziene omstandigheden is teamcoach Informatievoorziening en beleid bevoegd om de 1<sup>e</sup> handtekening voor een betaling te verrichten, in dat geval dient de 2<sup>e</sup> handtekening nog altijd door een MT-lid te geschieden.

**Procuratie met betrekking tot het ondertekenen van uitgaande post**

Brieven waarin het vastgestelde beleid van Woongoed Zeeuws-Vlaanderen uiteen wordt gezet

Ondertekening door teamcoach betreffende afdeling.

Brieven met financiële, beleidsmatige c.q. juridische consequenties

Algemeen	ondertekening door bestuurder
Afdeling gerelateerde brieven	ondertekening door manager
Team gerelateerde brieven	ondertekening door teamcoach

Bij afwezigheid van de teamcoach kunnen de brieven ondertekend worden door de manager. Bij afwezigheid van de manager is de bestuurder de aangewezen persoon voor ondertekening.