

Reglement Maatschappelijke Adviesraad

Woongoed Zeeuws-Vlaanderen

1. De Maatschappelijke Adviesraad

1a. Definitie en doelstelling

De Maatschappelijke Adviesraad is een adviesorgaan van personen uit het maatschappelijk middenveld van Zeeuws-Vlaanderen, dat gevraagd en ongevraagd advies geeft over bouwen, beheren, wonen en leefbaarheid in het werkgebied van Woongoed Zeeuws-Vlaanderen. De Maatschappelijke Adviesraad spiegelt het maatschappelijk presteren van de woningcorporatie aan de ervaringen en aan de verlangens en behoeften van de plaatselijke samenleving.

2. Taken en verantwoordelijkheden van de Maatschappelijke Adviesraad

2a. Deelname

Deelname aan de Maatschappelijke Adviesraad geschiedt op persoonlijke titel en zonder last of ruggespraak. De leden beschikken over aanwijsbare maatschappelijke kennis of ervaring in Zeeuws-Vlaanderen. De leden dienen een aantoonbare betrokkenheid te hebben bij één of meerdere maatschappelijke onderwerpen en/of organisaties en worden op basis van een profielschets geselecteerd. De MAR bekijkt per vacature welke benodigde aandachtsgebieden van belang zijn. Mensen die naast genoemde betrokkenheid ook huurder zijn van Woongoed Zeeuws-Vlaanderen genieten bij gelijke geschiktheid van kandidaten de voorkeur. Een bestuurder, commissaris of werknemer van Woongoed Zeeuws-Vlaanderen kan niet tot lid worden benoemd van de Maatschappelijke Adviesraad.

2b. Taken

1. De Maatschappelijke Adviesraad geeft uitdrukking aan verwachtingen van het maatschappelijk middenveld ten aanzien van het maatschappelijk presteren van Woongoed Zeeuws-Vlaanderen. Voorts adviseert de Maatschappelijke Adviesraad de woningcorporatie desgevraagd over onderwerpen rondom bouwen en wonen, om bij te dragen aan een structurele afstemming op gebruikerswensen in kwantiteit en kwaliteit. Tevens adviseert de Maatschappelijke Adviesraad op het gebied van overige maatschappelijke doelen, die Woongoed Zeeuws-Vlaanderen wenst te realiseren, die het wonen ten goede komen.
2. De Maatschappelijke Adviesraad geeft voorts inhoud aan de in de statuten van Woongoed Zeeuws-Vlaanderen, artikel 25 en 26, aan haar toegekende taken.

3. De Maatschappelijke Adviesraad heeft, conform artikel 12 lid 4, ten aanzien van één commissaris het recht aan de raad van commissarissen een bindende voordracht te doen. De directie stelt de Maatschappelijke Adviesraad tijdig op de hoogte dat zij een bindende voordracht kan doen. De Maatschappelijke Adviesraad bepaalt daarna welk lid deelneemt aan de selectiecommissie. Dit lid is verantwoordelijk voor de terugkoppeling over het verloop van de procedure. De voordracht zal schriftelijk door de voorzitter van de Maatschappelijke Adviesraad worden bevestigd. Deze bevestiging zal in de eerst volgende vergadering van de Maatschappelijke Adviesraad worden geagendeerd.
4. Voor de bindende voordracht van een commissaris wordt gebruikt gemaakt van de vastgestelde profielschets voor de raad van commissarissen Woongoed Zeeuws-Vlaanderen.

2c. Verantwoordelijkheden

De Maatschappelijke Adviesraad vervult conform de statuten van Woongoed Zeeuws-Vlaanderen een interne adviesfunctie; de raad bezit derhalve geen zelfstandig rechtspersoonlijkheid.

2d. Vergaderingen

De Maatschappelijke Adviesraad vergadert in ieder geval 3 maal per jaar, zoveel mogelijk verspreid over een kalenderjaar. Leden van de Maatschappelijke Adviesraad melden zich in voorkomende gevallen, onder vermelding van redenen, bij voorkeur per mail af bij het secretariaat. Verder komt de Maatschappelijke Adviesraad bijeen, voor zover gewenst door Woongoed Zeeuws-Vlaanderen of wanneer tenminste 3 leden daarom vragen. Directie en de leden van de Raad van Commissarissen hebben het recht de vergaderingen van de Maatschappelijke Adviesraad bij te wonen. Zij hebben daarin geen stemrecht.

2e. Aantal leden

Het aantal leden van de Maatschappelijke Adviesraad bedraagt ten minste 10 en ten hoogste 15, zoveel mogelijk verdeeld over de aandachtsvelden uit het maatschappelijk middenveld. Gestreefd wordt naar een evenwichtige spreiding over het werkgebied. Bestaat de Maatschappelijke Adviesraad uit minder dan tien (10) personen, dan blijft de Maatschappelijke Adviesraad bevoegd besluiten te nemen.

2f. Zittingsduur

De Maatschappelijke Adviesraad benoemt haar leden voor een periode van 4 jaren. Een lid kan aansluitend éénmaal opnieuw worden benoemd. Continuïteit is belangrijk, daarom is een rooster van aftreden opgesteld.

2g. Beëindiging van het lidmaatschap

Beëindiging van het lidmaatschap aan de Maatschappelijke Adviesraad vindt plaats door periodiek aftreden, overlijden, of door ontslag ingeval van defungeren nadat de Maatschappelijke Adviesraad daartoe heeft besloten.

2h. Benoemen van nieuwe deelnemers

Benoeming van nieuwe leden geschiedt door de Maatschappelijke Adviesraad. Voorafgaand aan de benoeming vindt een sollicitatieprocedure plaats. Kandidaten worden geworven door plaatsing van een advertentie in (social) media.

2i. Voorzitterschap

De Maatschappelijke Adviesraad benoemt uit zijn midden een voorzitter en een vice-voorzitter. Woongoed Zeeuws-Vlaanderen stelt deskundigheid ter beschikking ter ondersteuning van het functioneren van de Maatschappelijke Adviesraad.

3. Organisatie

3a. Vergaderfaciliteiten

Vergaderingen vinden plaats in het kantoor van Woongoed Zeeuws-Vlaanderen te Terneuzen.

3b. Vergaderstukken

De deelnemers aan de Maatschappelijke Adviesraad ontvangen tenminste één week voor aanvang van een vergadering relevante vergaderstukken waaronder een conceptverslag van de vorige vergadering, dat ter goedkeuring wordt voorgelegd. Informatie met een vertrouwelijk karakter wordt op betreffende documenten aangegeven.

3c. Vergoeding

1. De leden van de Maatschappelijke Adviesraad ontvangen per jaar een vaste onkostenvergoeding van € 298,- (= inclusief reiskosten), peildatum 1 januari 2021.
2. De vergoeding van de voorzitter en de vicevoorzitter bedraagt respectievelijk € 1.162 en € 870,00 per jaar (= inclusief reiskosten), peildatum 1 januari 2021.
3. De vergoeding wordt jaarlijks aangepast met hetzelfde percentage als de salarissen conform de CAO voor Woningcorporaties.

Aldus vastgesteld te Terneuzen.

Datum: 2 maart 2021